

Zum nachhaltigen Ausbau unseres Immobilienportfolios suchen wir zum nächstmöglichen Termin einen

Junior-Projektentwickler (m/w/d) mit dem Schwerpunkt Hochbau

für unser Regionalbüro in München/Nürnberg.

Ihre Aufgaben

- » Unterstützung der Projektleitung von Hochbauprojekten von der Konzeption bis zur Baugenehmigung, perspektivisch: Übernahme der Projektleitung
- » Erstellung des Bedarfsprogramms anhand von Variantenbetrachtungen
- » Auswahl, Beauftragung und Führung des Planungsteams in der ersten Projektphase
- » Optimierung der Planung hinsichtlich der Interessen des Nutzers und Endinvestors
- » Erstellung der Vermarktungsstrategie inkl. Positionierung des entsprechenden Hochbauprojektes
- » Unterstützung bei der Umsetzung der Vermarktungsstrategie mit dem Ziel der Akquisition von Mietern
- » Unterstützung bei den Mietvertragsverhandlungen mit dem Ziel des Mietvertragsabschlusses
- » Vorbereitung von Projektpräsentationen zur Vermarktung der Immobilienentwicklung
- » Analyse und Recherchetätigkeiten in Bezug auf den Markt, Wettbewerber und Standorte

Was Sie mitbringen

- » Abschluss eines Studiums im Bau- oder Wirtschaftsingenieurwesen oder Architektur vorzugsweise mit immobilienpezifischer Zusatzausbildung und erste Berufserfahrung in einer vergleichbaren Position
- » Kenntnisse im Management von Bau-/Immobilienprojekten sowie der wesentlichen Immobilienprozesse
- » Immobilienmarktenntnisse im bayerischen Raum wünschenswert

Was wir Ihnen bieten

- » Flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege
- » Raum für eigene Ideen
- » Weiterbildungsangebote
- » Jobticket
- » Förderung in der betrieblichen Altersversorgung
- » 30 Tage Urlaub im Jahr

Aurelis ist Asset Manager und Projektentwickler. Für unsere Mieter verwandeln wir ältere oder leer stehende Gewerbeobjekte in moderne, marktgängige Immobilien. Bei gesicherter Vermietung verwirklichen wir Neubauprojekte. Flächen, die wir nicht selbst bebauen, erschließen und veräußern wir.

Gegründet im Jahr 2002, haben wir unsere Strategie mit Blick auf Markt und Nachfrage immer weiterentwickelt. Seit vielen Jahren verleihen wir Unternehmensimmobilien bundesweit ein neues Gesicht. Dabei verstehen wir uns als Problemlöser, der auch bei komplexen Anforderungen im Dialog das richtige Konzept findet.

Bitte richten Sie Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe des frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellungen per E-Mail an:

gesine.koch@aurelis-real-estate.de

Aurelis Real Estate GmbH
Gesine Koch – Personal
Mergenthalerallee 15–21
65760 Eschborn